

Referat af bestyrelsesmøde 24. januar 2019, GF Søholmen

Deltagere: Per Hjortshøj
Mikal Bech From Stausholm
Carsten Føns Bredahl
John Edemann

Afbud: Flemming West

Referent: John Edemann

Næste bestyrelsesmøde: Tirsdag den 26. marts 2019 kl. 19:30 hos Per

Dagsorden

1. Opfølgning på aktioner
2. Hækhøjder
3. Parkering og ladestandere til El-biler
4. Opfølgning på generalforsamling hos GF Syd
5. Næste generalforsamling
6. Status på legepladsen
7. Eventuelt
8. Næste bestyrelsesmøde

Mødeemner

Nr.	Emne	Beslutninger, information mv.
1.	Opfølgning på aktioner	Ingen åbne aktioner fra seneste møde
2.	Hækhøjder	Hækkene er ved at nå en højde hvor de skal klippes. Ifølge lokalplanen skal hække være mellem 150 – 180 cm. Bestyrelsen anbefaler højden 150 cm for fælleshække
3.	Parkering og ladestandere til El-biler	Til den kommende generalforsamling ønsker bestyrelsen at fremlægge et forslag om El-ladestandere. Forslaget går ud på følgende: <ul style="list-style-type: none"> • Alle parkerings pladser får et nummer fx P1, P2, P3... • Ved behov for en fast plads til en ladestander tildeles en fast parkeringsplads dvs. et fast P-nummer • Hver husstand kan kun få én fast plads • Ikke faste pladser skal kunne benyttes frit • Handicap-pladser holdes udenfor denne ordning Carsten udarbejder forslag til generalforsamling
4.	Opfølgning på generalforsamling hos GF Syd	Per deltog i generalforsamlingen hos GF Syd i oktober. På generalforsamlingen blevet sået tvivl om GF Syds forpligtigelser henholdsvis over og under jorden på de enkelte storparceller (herunder vor egen GF Søholmen).

Nr.	Emne	Beslutninger, information mv.
		<p>Bestyrelsen mener derfor at GF Søholmen bør undersøge hvorvidt vi skal tegne vores egen forsikring mod rørskader, el-ledninger osv. i fælles jord.</p> <p>Undersøgelsen skal dog ikke igangsættes før GF Syd har fået belyst dækningsspørgsmålet med juridisk bistand. Resultatet heraf fremlægges på en ekstraordinær generalforsamling i GF Syd i April 2019.</p>
5.	Næste generalforsamling	Datoen for næste generalforsamling blev fastlagt til torsdag den 25. april 2019 i det nye fælleshus. Generalforsamlingen indledes kl. 18 med fællesspisning
6.	Status på legepladsen	Det forventes at byggefirmaet går i gang i løbet af marts/april
7.	Eventuelt	<p><u>Regnskab for 2018</u> Carsten fremlagde forslag til regnskab for 2018. Forslaget blev godkendt af bestyrelsen.</p> <p><u>Budget for 2019</u> Carsten udarbejder budget for 2019 til næste bestyrelsesmøde hvor generalforsamlingen skal planlægges.</p> <p><u>Besigtigelse af planter</u> Mikal kontakter gartneren hos L&R for hvornår planterne (træer og hæk) bedst kan udskiftes forår eller efterår.</p>
8.	Næste bestyrelsesmøde	Tirsdag den 26. marts 2019 kl. 19:30 hos Per

Aktioner

Aktion	Hvem	Status
Udarbejd forslag til budget for 2019	Carsten	Ny
Udarbejd forslag til generalforsamlingen vedr. faste parkeringspladser	Carsten	Ny
Kontakt gartneren hos L&R for hvornår planter bedst kan udskiftes (forår eller efterår).	Mikal	Ny